



## STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor místního hospodářství

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

Datová schránka: x9hbpfn

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: MDC/30045/2022

Spisová zn.: MDC/1532/2022

Počet listů: 0

Počet příloh: 0

HG partner s.r.o.

Simona Pokorná

Smetanova 200

250 82 ÚVALY

Vyřizuje: Jiřina Hammerlová

Ing. Zdeňka Švirlochová

Telefon: 412593151

E-mail: jirina.hammerlova@mmdecin.cz

Děčín: 04.04.2022

### Vyjádření vlastníka pozemků

#### „OPŠ 07/2021 - Jílovský potok Děčín – Jílové – zabezpečovací práce (havárie)“

Statutární město Děčín, zastoupené správcem majetku města, odborem místního hospodářství (pozemky ve výhradním vlastnictví statutárního města Děčín – p.č. 1024, 1106 k.ú. Podmokly a p.č. 837/1 k.ú. Bynov), nemá námitek k realizaci stavby „**OPŠ 07/2021 - Jílovský potok Děčín – Jílové – zabezpečovací práce**“ za těchto podmínek:

1. investor zašle písemně odboru místního hospodářství MM Děčín – Jiřina Hammerlová ([jirhamm@mmdecin.cz](mailto:jirhamm@mmdecin.cz)), datum zahájení a ukončení prací (zařízení staveniště atd.), a to neprodleně po zahájení, resp. ukončení prací,
2. investor uhradí statutárnímu městu Děčín poplatek za užívání pozemků bez právního nároku, v souladu s platným Postupem a zásadami pronájmu pozemků ve vlastnictví statutárního města Děčín (sazba 45,00 Kč/m2/rok), a to v termínu do 15 dnů ode dne obdržení podkladů k platbě,
3. součástí informace o datu zahájení prací bude emailový kontakt zástupce investora, na který budou zaslány podklady k platbě,
4. podklady k platbě budou odborem místního hospodářství odeslány po obdržení informace zástupce investora, o ukončení prací.
5. pozemky (jejich povrch) budou nákladem investora uvedeny do původního stavu a to do 10 dnů po ukončení prací (nedojde-li k jiné dohodě).

Veškeré nutné zásahy do porostů investor předem prokonzultuje s pověřeným zástupcem magistrátu.

**Investor stavby si před zahájením stavby vyřídí oznámení užívání veřejného prostranství dle vyhlášky města Děčín č. 1/2021 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství – součástí oznámení jsou podmínky pro zvláštní užívání veřejné městské zeleně.**

Investor stavby se zavazuje užívat městské pozemky a provádět výkopové a stavební práce tak, aby nedošlo k poškození veřejné zeleně.

**Investor bude při provádění výkopových prací postupovat dle sadovnické normy Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech ČSN 83 9061, zejména pak hloubené výkopy nesmí vést blíže než 2,5 m od paty kmene jednotlivých stromů, výkopy v kořenové zóně stromů musí provádět pouze ručně. Při pokládání sítí technického vybavení se doporučuje vést je, pokud možno pod kořenovým prostorem („protlakem“). Při hloubení výkopů nesmí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Případná poranění je nutno ošetřit. Kořeny je možné přerušit pouze řezem a řezná místa musí být zahlazena. Konce kořenů o průměru menším než 2 cm je nutno ošetřit růstovými stimulanty, kořeny o průměru větším než 2 cm nutno ošetřit prostředky k ošetření ran. Kořeny je nutno chránit před vysycháním a před účinky mrazu.**

Způsobí-li investor při užívání pozemků škody na veřejné zeleni, zavazuje se odstranit je na vlastní náklady ve stanoveném termínu, event. je odstraní město na náklady investora. Nevratné škody na veřejné zeleni (pokácené dřeviny, keře nebo stromy které byly nevratně poškozeny v průběhu užívání v oblasti kořenů, kmene či kosterních větví atd.) investor nahradí dle požadavků OKD MM Děčín.

Jakoukoliv změnu na plochách veřejné zeleně je investor povinen předem oznámit na OKD MM Děčín.

Investor se zavazuje uvést na vlastní náklady veřejnou zeleň po ukončení prací do původního stavu, včetně založení nového trávníku, kompletního úklidu. Investor se zavazuje přebytečný výkopek a kameny odvézt a řádně zneškodnit dle platných právních předpisů.

**– upozorňujeme, že nesmí dojít k poškození veřejné městské zeleně a k zásahu do kořenových systémů dřevin – p.p.č. 1106 k.ú. Podmokly a 837/1 k.ú. Bynov.**

Vyjádření nenahrazuje příslušná povolení dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ani vyjádření – rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace, které vydává na žádost stavebníka oddělení silničního správního a dopravního úřadu Odboru správních činností a živnostenský úřad MM Děčín.

Bc. František Kučera  
vedoucí odboru místního hospodářství

otisk úředního razítka  
podepsáno elektronicky